

**Instrukcja wypełniania wniosku o przyznanie pomocy
w ramach działania 125 „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej
z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów”
objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

A. ZALECENIA OGÓLNE

1. Przed wypełnieniem wniosku o przyznanie pomocy zwanego dalej wnioskiem, należy zapoznać się z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów”, zwanym dalej Rozporządzeniem, oraz niniejszą Instrukcją.
2. Wniosek sporządzany jest na formularzu udostępnionym na stronie internetowej urzędu marszałkowskiego albo samorządowej jednostki, właściwej terytorialnie dla miejsca realizacji operacji, zwaną dalej UM, w terminie określonym dla danego naboru.
3. Do wniosku należy dołączyć dokumenty, zgodnie z listą załączników określoną we wniosku w punkcie V. *Informacja o załącznikach* z uwzględnieniem wskazań zawartych w niniejszej Instrukcji.
4. Sposób rozliczania operacji, których przedmiotem są roboty budowlane został opisany w Załączniku nr 1 do niniejszej instrukcji
5. Wniosek wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie oraz miejscu określonym w ogłoszeniu o naborze wniosków dla działania „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów”.
6. W sytuacji, kiedy dane pole we wniosku nie dotyczy Wnioskodawcy, należy wstawić kreskę, chyba że w Instrukcji podano inaczej. Zalecane jest, aby wniosek został wypełniony elektronicznie i wydrukowany.
7. O terminowości złożenia wniosku decyduje data jego złożenia w miejscu określonym w ogłoszeniu o naborze. Złożenie wniosku o przyznanie pomocy potwierdza się na piśmie. Potwierdzenie, które zawiera datę i godzinę złożenia wniosku, jest opatrzone pieczęcią UM i podpisane przez osobę przyjmującą ten wniosek.
8. Termin składania uzupełnień/wyjaśnień faktów istotnych dla rozstrzygnięcia sprawy lub przedstawienia dowodów na potwierdzenie tych faktów uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem nadano pismo w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego.
9. W przypadku, gdy zakres niezbędnych informacji nie mieści się w przewidzianych do tego tabelach
10. i rubrykach, dane te należy zamieścić na dodatkowych kartkach (np. kopie stron wniosku, kopie stron formularzy załączników) ze wskazaniem, której części dokumentu dotyczą oraz z adnotacją w formularzu, że dana rubryka lub tabela została dołączona. Dodatkowe strony należy podpisać oraz opatrzyć datą i dołączyć do wniosku przy pomocy zszywacza. Przy wypełnianiu elektronicznym wniosku istnieje możliwość dodawania wierszy oraz zawijania tekstu w polach.
11. Terminy dotyczące składania uzupełnień/wyjaśnień liczone są w dniach kalendarzowych od dnia następnego po dniu odebrania pisma przez Wnioskodawcę. W przypadku, gdy koniec terminu przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, wówczas za ostatni dzień tego terminu uważa się najbliższy następny dzień roboczy.
12. Wszystkie koszty oraz kwoty należy podać w złotych zaokrąglając zgodnie z zasadami matematycznymi z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
13. W przypadku, gdy Wnioskodawca składa kilka różnych wniosków, w okresie obowiązywania dokumentów składanych wraz z wnioskiem możliwe jest dołączenie do wniosku kserokopii oryginałów dokumentów dołączonych do innego wniosku złożonego w tym samym urzędzie marszałkowskim albo w tej samej wojewódzkiej samorządowej jednostce. Wnioskodawca przy składaniu wniosku, na załączanej kopii dokonuje odrębnego wpisu, iż oryginał dokumentu znajduje się przy innym wniosku (z podaniem informacji niezbędnych do zlokalizowania oryginału dokumentu).

14. Zgodnie z rozporządzeniem Komisji (WE) nr 1122/2009 każdy wniosek o przyznanie pomocy może być w każdej chwili wycofany w całości lub w części po pisemnym zawiadomieniu. Wycofanie wniosku może jednak nastąpić z zastrzeżeniem art. 25 ust. 2 ww. rozporządzenia, tzn. jeśli właściwe władze poinformowały o nieprawidłowościach we wniosku pomocowym lub jeśli powiadomiły Wnioskodawcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli na miejscu i jeśli ta kontrola ujawni nieprawidłowości, wycofanie nie będzie zatwierdzone w odniesieniu do części wniosku, w której wykryto nieprawidłowości. Zgodnie z art. 25 ust. 3 wycofanie zgodnie z ust. 1 sprawi, że ubiegający znajdzie się w sytuacji sprzed złożenia wniosku. Wniosek skutecznie wycofany nie wywołuje żadnych skutków prawnych, a podmiot, który złożył, a następnie skutecznie wycofał wniosek, powinien być traktowany jakby tego wniosku nie złożył.
15. Przed złożeniem wniosku należy upewnić się, czy:
- wniosek został podpisany i opieczetowany przez osobę reprezentującą Wnioskodawcę albo przez pełnomocnika w wyznaczonym do tego miejscu,
 - wypełnione zostały wszystkie wymagane pola wniosku,
 - załączone zostały wszystkie wymagane dla danego rodzaju operacji, dokumenty (zgodnie z punktem V. wniosku *Informacja o załącznikach*).
16. We wniosku występują następujące rodzaje sekcji/pól:
- [SEKCJA OBOWIĄZKOWA] - sekcja obowiązkowa do wypełnienia przez Wnioskodawcę poprzez wpisanie odpowiednich danych lub zaznaczenie odpowiedniego pola;
- [SEKCJA OBOWIĄZKOWA O ILE DOTYCZY] – sekcję należy wypełnić, jeżeli dotyczy Wnioskodawcy;
- [SEKCJA WYPEŁNIONA NA STAŁE] – sekcja nie podlegająca modyfikacjom;
- [POLE(A) OBOWIĄZKOWE] – pole(a) obowiązkowe do wypełnienia przez Wnioskodawcę poprzez wpisanie odpowiednich danych lub zaznaczenie odpowiedniego pola;
- [POLE WYPEŁNIA PRACOWNIK UM] – pole wypełnia pracownik urzędu marszałkowskiego lub pracownik wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej.

B. INSTRUKCJA WYPEŁNIANIA POSZCZEGÓLNYCH PUNKTÓW WNIOSKU

Potwierdzenie przyjęcia – [POLE WYPEŁNIA PRACOWNIK UM]

Znak sprawy – [POLE WYPEŁNIA PRACOWNIK UM]

I. Identyfikacja Wnioskodawcy

1. Numer identyfikacyjny - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

W polu **1.** należy wpisać numer identyfikacyjny nadany starostwu zgodnie z Ustawą z dnia 18 grudnia 2003 r. o krajowym systemie ewidencji producentów, ewidencji gospodarstw rolnych oraz ewidencji wniosków o przyznanie płatności (Dz. U. z 2004 r. Nr 10 poz. 76 z późn. zm.);

UWAGA: jeżeli starostwo nie posiada nadanego numeru identyfikacyjnego, należy wypełnić i złożyć odpowiedni wniosek we właściwym terytorialnie Biurze Powiatowym Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. W każdą komórkę należy wpisać tylko jedną cyfrę numeru identyfikacyjnego.

2. Dane identyfikacyjne Wnioskodawcy - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Wnioskodawca wypełnia pola sekcji, zgodnie ze stanem faktycznym, potwierdzonym w dołączonych do wniosku dokumentach.

Zgodnie z art. 1 rozporządzenia Komisji (WE) nr 259/2008 z dnia 18 marca 2008 r. ustanawiającym szczegółowe zasady stosowania rozporządzenia Rady nr 1290/2005 w zakresie publikowania informacji na temat beneficjentów środków pochodzących z EFRG i EFRROW, coroczna publikacja wykazu beneficjentów funduszu EFFROW, powinna zawierać m.in. pełną nazwę oficjalną w formie, w jakiej została zarejestrowana w przypadku gdy beneficjentem jest osoba prawna.

Mając na uwadze powyższy artykuł, Wnioskodawca w polu **2.1.** powinien zawsze podawać pełną oficjalną nazwę. Wnioskodawca może przystawić pieczęć starostwa powiatowego. Treść pieczęci musi być czytelna.

W polu **2.2.** należy podać NIP starostwa.

W polu **2.3.** należy podać REGON starostwa.

3. Siedziba i adres Wnioskodawcy - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Należy podać dokładny adres siedziby Wnioskodawcy oraz numery telefonu i faksu (wraz z numerem kierunkowym).

W przypadku, gdy któreś z pól sekcji nie dotyczy Wnioskodawcy należy wstawić kreski.

4. Adres do korespondencji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA O ILE DOTYCZY]

Należy wypełnić w przypadku, gdy adres do korespondencji jest inny niż **Siedziba i adres Wnioskodawcy**. W przypadku, gdy oba adresy są zgodne należy wstawić kreski.

Numery telefonu i faksu należy podać wraz z numerem kierunkowym.

W przypadku wypełnienia tej sekcji wszelka korespondencja związana z realizacją operacji będzie przesyłana wyłącznie na wskazany we wniosku adres do korespondencji. Jeżeli Wnioskodawca ustanowił pełnomocnika i chce, aby korespondencja kierowana była na jego adres, należy wpisać adres pełnomocnika w tej sekcji.

5. Dane osób upoważnionych do reprezentowania Wnioskodawcy - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Wypełnić zgodnie z uchwałą rady powiatu o wyborze starosty, wicestarosty.

W przypadku, gdy któreś z pól sekcji nie dotyczy Wnioskodawcy należy wstawić kreski.

6. Dane pełnomocnika Wnioskodawcy - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA O ILE DOTYCZY]

W sprawach związanych z uzyskaniem pomocy, realizacją operacji oraz jej rozliczeniem w imieniu Wnioskodawcy może występować pełnomocnik, któremu Wnioskodawca udzielił stosownego pełnomocnictwa.

Pełnomocnictwo musi być sporządzone w formie pisemnej oraz określać w swojej treści, w sposób nie budzący wątpliwości rodzaj czynności, do których pełnomocnik jest umocowany. Załączane do wniosku pełnomocnictwo, powinno zawierać potwierdzenie własnoręczności podpisów dokonane przez notariusza lub inne uprawnione do tego organy. Dane dotyczące pełnomocnika powinny być zgodne z dołączonym do wniosku pełnomocnictwem.

Numery telefonu i faksu pełnomocnika należy podać wraz z numerem kierunkowym.

W przypadku, gdy Wnioskodawca nie udzielił pełnomocnictwa, w pola **6.1. – 6.15.** należy wstawić kreski.

7. Dane osoby uprawnionej do kontaktu - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA O ILE DOTYCZY]

W sprawach dotyczących operacji należy wskazać osobę uprawnioną do kontaktu z UM, poprzez wpisanie we wniosku danych identyfikujących tę osobę. Dane te powinny dotyczyć miejsca zatrudnienia tej osoby, a nie miejsca zamieszkania.

Numery telefonu i faksu osoby uprawnionej do kontaktu należy podać wraz z numerem kierunkowym.

Jeśli Wnioskodawca zamierza kontaktować się z UM osobiście, w pola **7.1. – 7.15.** należy wstawić kreski.

II. Opis operacji

8. Tytuł operacji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

W tym punkcie należy określić tytuł operacji (nazwa powinna być zwięzła). Tytuł operacji powinien być podawany w jednakowym brzmieniu we wszystkich dokumentach, w których jest do niego odwołanie.

9. Planowany cel operacji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Należy w sposób zwięzły określić cel, jaki stawia sobie Wnioskodawca przystępując do realizacji operacji i uzasadnić, w jaki sposób wpływa na osiągnięcie celów określonych w Programie. Planowany cel operacji powinien być zgodny z celami określonymi w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 dla działania *Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów*:

- „...1. *Poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych poprzez wykonanie prac scaleniowych;*
2. *Wytyczenie i urządzenie funkcjonalnej sieci dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz dojazdów do zabudowań gospodarczych;*
3. *Wydzielenie, bez procedury wywłaszczeniowej, niezbędnych gruntów na cele infrastruktury technicznej i społecznej w ramach postępowania scaleniowego.*”

UWAGA: Nie należy przepisywać celów działania określonych w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

10. Miejsce realizacji operacji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Należy wpisać dane dotyczące miejsca realizacji operacji.

Jeżeli operacja realizowana jest w kilku miejscowościach, należy wymienić nazwy tych miejscowości wpisując je kolejno, odpowiednio w wiersze A, B, C...

W polu **10.7. Nazwa/nr obrębu ewidencyjnego** należy wpisać nazwę lub numer obrębu ewidencyjnego, na którym realizowana będzie operacja, przyporządkowany dla danej miejscowości (A, B, lub C).

W przypadku, gdy któreś z pól sekcji nie dotyczy Wnioskodawcy należy wstawić kreski.

11. Charakterystyka obszaru, na którym będzie realizowana operacja - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

11.1. Operacja będzie realizowana na obszarach o niekorzystnych warunkach gospodarowania (ONW) - [POLE OBOWIĄZKOWE]

Należy zaznaczyć jedno właściwe pole, poprzez wstawienie znaku „X”. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „TAK” należy określić rodzaj obszaru, na jakim będzie realizowany projekt poprzez wstawienie znaku „X” we właściwym polu (**11.1.1. – 11.1.3.**)

W przypadku, gdy tylko część obszaru, na którym realizowana jest operacja obejmuje ONW – odpowiedź „TAK” należy zaznaczyć tylko wtedy, gdy obszar ten stanowi ponad połowę całego obszaru, którego dotyczy projekt.

11.2. Operacja realizowana będzie na obszarach Natura 2000 oraz innych obszarach chronionych - [POLE OBOWIĄZKOWE]

Należy zaznaczyć, poprzez wstawienie znaku „X” w odpowiednim polu czy operacja będzie realizowana na obszarach NATURA 2000 oraz innych obszarach chronionych. Dopuszczono możliwość realizacji operacji na terenach Natura 2000 oraz innych obszarach chronionych w sposób umożliwiający pełnienie przez nie dotychczasowej lub planowanej funkcji.

11.3. Wydzielenie niezbędnych gruntów na cele infrastruktury technicznej i społecznej wynikających z założeń do projektu w ramach postępowania scaleniowego - bez procedur wywłaszczeniowych - [POLE OBOWIĄZKOWE]

Należy zaznaczyć poprzez wstawienie znaku „X” w odpowiednim polu czy nastąpi wydzielenie, w ramach postępowania scaleniowego, gruntów niezbędnych na cele infrastruktury technicznej i społecznej, bez stosowania procedury wywłaszczeniowej.

11.4. Liczba gospodarstw rolnych uczestniczących w projekcie scaleniowym - [POLE OBOWIĄZKOWE]

Należy wpisać liczbę gospodarstw uczestniczących w projekcie scaleniowym.

11.5. Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego położonego na obszarze planowanego scalenia - [POLE OBOWIĄZKOWE]

Należy podać średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego, położonego na planowanym obszarze scalenia.

11.6. Powierzchnia gruntów objętych postępowaniem scaleniowym, zagospodarowaniem poscaleniowym (w ha), w tym: - [POLE OBOWIĄZKOWE]

Należy podać łączną powierzchnię gruntów objętych postępowaniem scaleniowym lub zagospodarowaniem poscaleniowym z podziałem na użytki rolne (pole **11.6.1.**) i grunty leśne (pole **11.6.2.**).

11.7. Liczba działek ewidencyjnych przed scaleniem - [POLE OBOWIĄZKOWE]

Wnioskodawca podaje sumę wszystkich działek ewidencyjnych biorących udział w postępowaniu scaleniowym.

11.8. Gęstość sieci dróg (km/100 ha) na obszarach scaleniowych - [POLE OBOWIĄZKOWE]

Należy podać aktualną gęstość sieci dróg (km/100 ha) na obszarach scaleniowych. W polu tym należy uwzględnić wszystkie drogi o charakterze drogi publicznej znajdujące się na obszarze scalenia.

12. Typ operacji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Należy zaznaczyć odpowiednie pole poprzez wstawienie znaku „X”.

Jeżeli operacja dotyczy przeprowadzenia scalania gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym związanym z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej w polu **12.1.** należy wstawić znak „X”.

W polu **12.2.** należy wstawić znak „X”, jeżeli operacja dotyczy projektu zrealizowanego w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006” (SPO), w przypadku którego opracowanie dokumentacji geodezyjno – prawnej zostało sfinansowane ze środków Sekcji Orientacji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej (EFOiGR) oraz

środków budżetu państwa, a z dokumentacji tej wynika konieczność realizacji prac z zakresu zagospodarowania poscaleniowego związanego z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

13. Planowany termin zakończenia etapów operacji (miesiąc/rok) - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Zgodnie z Rozporządzeniem operacja realizowana jest w jednym lub więcej etapach. W polach **13.1. - 13.6.** Wnioskodawca wpisuje kolejny numer planowanego etapu oraz termin jego zakończenia w układzie – miesiąc/rok. Należy przyjąć, że termin zakończenia etapu to planowany termin złożenia wniosku o płatność pośrednią/ostateczną do UM.

Terminy zakończenia ustala się odrębnie dla każdego z etapów, przy czym termin zakończenia etapu wcześniejszego nie może być późniejszy niż termin zakończenia etapu kolejnego. W trakcie realizacji operacji dopuszcza się możliwość rozpoczęcia realizacji kolejnego etapu przed zakończeniem poprzedniego, przy czym rozliczenie zrealizowanych w danym etapie zadań nastąpi zgodnie z przyjętą w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji kolejnością ich realizacji.

Ustalając termin zakończenia realizacji poszczególnych etapów operacji należy wziąć pod uwagę, iż planowany okres realizacji pierwszego etapu nie może być dłuższy niż 24 miesiące od dnia doręczenia decyzji o przyznaniu pomocy.

UWAGA: Zakończenie realizacji operacji i złożenie wniosku o płatność ostateczną musi nastąpić nie później niż do 30 czerwca 2015 roku;

Pola **13.1. - 13.6.** należy wypełnić stosownie do ilości planowanych etapów. Jeżeli operacja realizowana jest w ramach np. trzech etapów, w pola **13.4. – 13.6.** należy wstawić kreski.

III. Plan finansowy operacji

UWAGA: Wszystkie koszty podane w tej sekcji muszą być zgodne z odpowiadającymi im kosztami wyszczególnionymi w **Zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji.**

Wnioskodawca realizujący **Typ operacji** zgodnie z **pkt 12.1.** podaje koszty zgodnie z Zestawieniem rzeczowo-finansowym operacji, suma poszczególnych wierszy z **A. Koszty opracowania projektu scalania** i **B. Koszty zagospodarowania poscaleniowego.**

Wnioskodawca realizujący **Typ operacji** zgodnie z **pkt 12.2.** podaje koszty zgodnie z Zestawieniem rzeczowo-finansowym operacji **B. Koszty zagospodarowania poscaleniowego**

14. Koszty realizacji operacji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Koszt realizowanej operacji należy wpisać zgodnie z podziałem na koszty inwestycyjne oraz koszty ogólne.

Jeżeli w którymkolwiek z powyższych pól dane koszty nie występują, należy wpisać wartość „0”.

Wszystkie planowane koszty operacji należy wpisać w złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W kolumnie **Całkowity koszt operacji (w zł)** należy w poszczególnych wierszach wpisać wartość planowanych do poniesienia kosztów. Natomiast w kolumnie **Koszty kwalifikowalne operacji (w zł)** należy wpisać tę część kosztów, która jest kwalifikowalna.

Koszty kwalifikowalne operacji (w zł) muszą być zgodne z wartościami podanymi w **IV. Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji.**

Jeżeli Wnioskodawca będzie realizował operację polegającą na scaleniu gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym związanym z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej (PROW 2007-2013), należy wypełniać IV.Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji w części A i B oraz C.

W przypadku, gdy Wnioskodawca będzie realizował operację w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006”SPO należy wypełniać IV.Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji w części B.

14.1. Koszty inwestycyjne - [POLE OBOWIĄZKOWE]

Koszty inwestycyjne są to wszystkie koszty (kwalifikowalne i niekwalifikowalne) związane z operacją, z wyłączeniem kosztów ogólnych. Koszty inwestycyjne należy podać w podziale na **całkowity koszt operacji (w zł)** oraz **koszty kwalifikowalne operacji (w zł)**. Koszty inwestycyjne muszą być zgodne z wartościami podanymi w **IV. Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji** (wiersz **Suma kosztów inwestycyjnych (Ki)** kolumna 5 - **Całkowite ogółem**, kolumna 6 – **Kwalifikowalne ogółem**).

Ponoszenie kosztów może odbywać się jedynie w formie rozliczenia bezgotówkowego.

14.2. Koszty ogólne - [POLE OBOWIĄZKOWE O ILE DOTYCZY]

Należy podać wartość kosztów ogólnych tj. kosztów bezpośrednio związanych z przygotowaniem i realizacją operacji, wymienionych w § 4 i 5 Rozporządzenia.

Do kosztów ogólnych zalicza się również koszty postępowania scaleniowego.

W kolumnie **Całkowity koszt operacji (w zł)** należy podać wartość kosztów ogólnych w pełnej wysokości. Natomiast w kolumnie **Koszty kwalifikowalne operacji (w zł)** należy wpisać wartość kosztów ogólnych uznanych za kwalifikowalne. Wartość ta powinna być zgodna z wartością w **IV. Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji** (wiersz **Suma Kosztów ogólnych (Ko)**, kolumna 6 - **Kwalifikowalne ogółem**).

Koszty ogólne mogą być poniesione przez Wnioskodawcę przed wydaniem decyzji przyznania pomocy, lecz nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2007.

14.3. Koszt realizacji operacji (suma kwot pkt 14.1.-14.2.) - [POLE OBOWIĄZKOWE]

W tym wierszu należy wpisać sumę poszczególnych pól kolumny **Całkowity koszt operacji (w zł)** oraz sumę pól kolumny **Koszty kwalifikowalne operacji (w zł)**.

Wartość pola **14.3. Koszt realizacji operacji** w kolumnie **Koszty kwalifikowalne operacji (w zł)** musi być zgodna z wartością wpisaną w **IV. Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji** w polu **Suma kosztów operacji**, kolumna 6 – **Kwalifikowalne ogółem**.

15. Koszty kwalifikowalne etapów operacji (w zł) - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

W polach **15.1. - 15.6.** Wnioskodawca wpisuje kolejny numer planowanego etapu oraz jego koszt kwalifikowalny.

Jeżeli, w którymkolwiek z powyższych pól dane koszty nie występują, należy wpisać wartość „0”.

Wszystkie planowane koszty operacji należy wpisać w złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Wartość w polu **15.7. Koszty kwalifikowalne** stanowi sumę kwot z wierszy **15.1. - 15.6.**

16. Poziom współfinansowania operacji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

W polu **16.1.** należy podać wysokość kosztów kwalifikowalnych dla opracowania projektu scalenia przypadających na 1 ha gruntów objętych postępowaniem scaleniowym. Należy obliczyć jako stosunek **I. Sumy kosztów opracowania projektu scalenia** (część A) z kolumny 6 – **Kwalifikowalne ogółem** w **II. Zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji** do powierzchni gruntów objętych postępowaniem scaleniowym, zagospodarowaniem poscaleniowym (w ha) z **pkt. 11.6.**

Jeżeli w polu **12.1.** wstawiono znak „X”, należy wypełnić pola **16.1.** oraz **16.2.**

W przypadku gdy znak „X” wstawiono w polu **12.2.**, w polu **16.1.** należy wstawić kreski.

W polu **16.2.** należy podać wysokość kosztów kwalifikowalnych dla prac objętych zagospodarowaniem poscaleniowym przypadających na 1 ha scalanych gruntów. Należy obliczyć jako stosunek **III. Sumy kosztów zagospodarowania poscaleniowego (Ki+Ko)** (Część B) z kolumny 6 - **Kwalifikowalne ogółem** w **IV. Zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji** do powierzchni gruntów objętych postępowaniem scaleniowym, zagospodarowaniem poscaleniowym (w ha) z **pkt. 11.6.**

Zgodnie z Rozporządzeniem na 1 ha gruntów objętych postępowaniem scaleniowym przypada:

- 500 euro w województwach lubelskim, podkarpackim, małopolskim, śląskim i świętokrzyskim;

- 350 euro w pozostałych województwach.

W przypadku prac związanych z zagospodarowaniem poscaleniowym limit ten wynosi 900 euro na 1 ha.

17. Wnioskowana kwota pomocy (w zł) - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

W polach **17.1. - 17.6.** Wnioskodawca wpisuje kolejny numer planowanego etapu oraz wnioskowaną kwotę pomocy.

Wartość wnioskowanej kwoty pomocy należy podać zgodnie z podziałem na etapy. Jeżeli w którymkolwiek z powyższych pól dane koszty nie występują, należy wpisać wartość „0”.

Wszystkie wnioskowane kwoty pomocy należy wpisać w złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

17.7. Wnioskowana kwota pomocy – [POLE OBOWIĄZKOWE]

W polu tym należy wpisać sumę wnioskowanych kwot pomocy wszystkich etapów operacji podanych odpowiednio w polach **17.1. - 17.6.**

17.8. Wnioskowana kwota pomocy słownie – [POLE OBOWIĄZKOWE]

Należy wpisać słownie kwotę podaną w polu **17.7.**

18. Źródła finansowania operacji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Refundację kosztów kwalifikowalnych poniesionych przez beneficjenta w 75 % stanowią środki z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

18.1.2.1. Środki dotychczas wydatkowane

Należy podać wysokość kwoty dotychczas wydatkowanej z budżetu państwa. Są to koszty kwalifikowalne poniesione przez Wnioskodawcę na realizację operacji jeszcze przed złożeniem wniosku o przyznanie pomocy.

18.1.2.2. Środki zarezerwowane

Należy wpisać wysokość środków zarezerwowanych w budżecie państwa na daną operację. Są to środki, które są lub będą zarezerwowane przez właściwego dysponenta budżetowego w budżecie państwa na daną operację..

18.2. W polu tym należy wpisać sumę kwot z pkt **18.1.2.1. – 18.1.2.2.**

IV. Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Wszystkie koszty ujęte w zestawieniu podaje się w złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W **Zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji**, **A. Koszty opracowania projektu scalenia** oraz **B. Koszty zagospodarowania poscaleniowego** należy wyszczególnić zakres planowanych do realizacji robót, dostaw i usług wraz z określeniem mierników rzeczowych.

Jeżeli Wnioskodawca będzie realizował operację polegającą na scaleniu gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym związanym z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej (PROW 2007-2013), należy wypełniać Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji **część A, B i C.**

Część C **Zestawienia rzeczowo-finansowego operacji** stanowi sumę wierszy **I. Suma kosztów opracowania projektu scalenia** (część A) oraz **III. Suma kosztów zagospodarowania poscaleniowego (Ki+Ko)** (część B).

Jeżeli planowana operacja dotyczy projektu zrealizowanego w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006” (SPO) w przypadku, którego opracowanie dokumentacji geodezyjno – prawnej zostało sfinansowane ze środków Sekcji Orientacji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej (EFOiGR) oraz środków budżetu państwa, a z dokumentacji tej wynika konieczność realizacji prac z zakresu zagospodarowania poscaleniowego związanego z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej, należy wypełnić Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji **część B i C.**

Koszty planowane do poniesienia na realizację operacji w części A należy przedstawić jako Koszty ogólne, natomiast w części B - należy przedstawić w podziale na **I. Koszty inwestycyjne (Ki)** - oraz **II. Koszty ogólne (Ko).**

Poszczególne pozycje zestawienia rzeczowo-finansowego operacji realizowane w ramach operacji należy opisać w taki sposób, żeby możliwa była identyfikacja mierników rzeczowych (jednostki miary, ilość, liczba).

Dla robót budowlanych, ujętych w **Zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji** należy sporządzić **Kosztorys inwestorski** i załączyć go do Wniosku - dotyczy kontynuacji projektów rozpoczętych w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego.

W pozostałych przypadkach dla robót ujętych w **Zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji** należy sporządzić **szacunkowe zestawienie kosztów.**

Całkowite koszty operacji umieszczone są w polu **Całkowite ogółem** (kolumna 5) oraz w podziale na etapy realizacji operacji (kolumny 7,9,11....).

Koszty kwalifikowalne operacji (w zł) ujmowane są w kwocie **Kwalifikowalne ogółem** (kolumna 6) oraz w podziale na etapy realizacji operacji (kolumny 8, 10, 12...).

Kwalifikowalne koszty przypadające na 1 ha gruntów objętych postępowaniem scaleniowym (II. Część A) jest to iloraz **I. Sumy kosztów opracowania projektu scalenia** (kolumna 6) i **Powierzchni gruntów objętych postępowaniem scaleniowym, zagospodarowaniem poscaleniowym (w ha)** (pkt. 11.6. Wniosku). Wartość podana w tym punkcie powinna być równa wartości podanej w pkt. **16.1.** Wniosku dla operacji scaleniowych (PROW 2007-2013) i nie może przekroczyć:

- 500 euro w województwach lubelskim, podkarpackim, małopolskim, śląskim i świętokrzyskim;

- 350 euro w pozostałych województwach.

Kwalifikowalne koszty przypadające na 1 ha gruntów objętych zagospodarowaniem poscaleniowym (IV. Część B) jest to iloraz III. Sumy kosztów zagospodarowania poscaleniowego (Ki+Ko) (kolumna 6) i Powierzchni gruntów objętych postępowaniem scaleniovym, zagospodarowaniem poscaleniowym (w ha) (pkt. 11.6. Wniosku). Wartość podana w tym punkcie powinna być równa wartości podanej w pkt. 16.2. i nie może przekroczyć 900 euro na 1 ha.

Zestawienie powinno być podpisane i opieczetowane przez Wnioskodawcę, osobę reprezentującą Wnioskodawcę albo przez pełnomocnika w wyznaczonym do tego miejscu.

V. Informacja o załącznikach – [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

W tabelę **V. Informacja o załącznikach**, należy wpisać w kolumnie **Liczba załączników** odpowiednio liczbę załączonych dokumentów i wstawić znak „X” w polu „TAK”.

W przypadku, gdy dany załącznik nie dotyczy prowadzonej działalności oraz operacji pole należy zaznaczyć pole „N/D” a w polu „Liczba załączników” należy wstawić kreskę.

Dołączane do wniosku dokumenty, takie jak: opinie, protokoły, odpisy, wypisy, zaświadczenia, pozwolenia itp. uznawane są przez UM za ważne bezterminowo, jeżeli w ich treści albo w Instrukcji do wniosku nie określono inaczej.

Kopie dokumentów składanych wraz z wnioskiem powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez podmiot, który wydał dokument lub notariusza lub przez pracownika urzędu marszałkowskiego / wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej realizującej zadania związane z przyznawaniem pomocy.

A. Załączniki dotyczące wnioskodawcy - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

1. Uchwała rady powiatu o wyborze starosty, wicestarosty – kopia;
2. Uchwała rady powiatu o powołaniu skarbnika – kopia;
3. Statut – kopia.

B. Załączniki dotyczące prowadzonej działalności oraz operacji - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA O ILE DOTYCZY]

4. Zaświadczenie o nadanym numerze identyfikacyjnym – kopia;
5. Decyzja o nadaniu Numeru Identyfikacji Podatkowej (NIP) – kopia;
6. Wniosek właścicieli gospodarstw rolnych lub wniosek właścicieli gruntów o wszczęcie postępowania scaleniovego – kopia;

UWAGA: Załącznik nie jest wymagany, jeżeli operacja związana jest z zagospodarowaniem poscaleniowym związanym z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zgłoszonym do realizacji w ramach SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwoju obszarów wiejskich 2004-2006”.

7. Postanowienie o wszczęciu postępowania scaleniovego – kopia;

W sytuacji, gdy Wnioskodawca realizuje operację dotyczącą projektu zrealizowanego w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006” (SPO), w przypadku którego opracowanie dokumentacji geodezyjno – prawnej zostało sfinansowane ze środków Sekcji Orientacji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej (EFOiGR) oraz środków budżetu państwa, a z dokumentacji tej wynika konieczność realizacji prac z zakresu zagospodarowania poscaleniowego związanego z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej zaznacza pole N/D.

W przypadku, gdy Wnioskodawca realizuje operację związaną z przeprowadzeniem scalenia gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym w ramach PROW na lata 2007- 2013 i na dzień składania Wniosku nie posiada *Postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniovego* zgodnie z § 14 ust. 2 Rozporządzenia decyzja o przyznaniu pomocy wydana zostanie z *zastrzeżeniem wszczęcia przez beneficjenta w terminie 24 miesięcy od dnia doręczenia tej decyzji postępowania scaleniovego*.

8. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – kopia;
Należy dostarczyć decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z której wynikać będzie, że dla operacji przeprowadzono ocenę oddziaływania na środowisko, a w przypadku, gdy ocena nie była wymagana – że przeprowadzono postępowanie screeningowe, na podstawie którego właściwy organ wydający decyzję ocenił, że inwestycja nie wymaga złożenia raportu i przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

9. Założenia do projektu scalenia w formie graficznej oraz opisowej w szczególności zawierające:

- przebieg istniejących i projektowanych ulic oraz dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- usytuowanie gruntów zajętych przez urządzenie melioracji wodnych podstawowych oraz przewidzianych do wykonania na nich takich urządzeń;
- usytuowanie gruntów przeznaczonych na cele miejscowej użyteczności publicznej;
- usytuowanie gruntów przeznaczonych na cele inne niż rolne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – kopia;

UWAGA: Założenia do projektu scalenia powinny zawierać także informację do dokonania oceny punktowej wniosku o przyznanie pomocy zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia.

Załącznik nie jest wymagany, jeżeli operacja związana jest z zagospodarowaniem poscaleniowym związanym z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zgłoszonym do realizacji w ramach SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwoju obszarów wiejskich 2004-2006”.

10. Pełnomocnictwo, jeżeli zostało udzielone –oryginał lub kopia;

11. Decyzje, pozwolenia lub opinie organów administracji publicznej, jeżeli z odrębnych przepisów wynika obowiązek ich uzyskania w związku z realizacją operacji, o ile ich uzyskanie jest wymagane przed rozpoczęciem realizacji operacji – kopie;

W przypadku załączenia dokumentów, o których mowa w pkt 11 należy podać nazwę załączników w części

D. Inne załączniki.

C. Załączniki dotyczące robót budowlanych - [SEKCJA OBOWIĄZKOWA O ILE DOTYCZY]

12. Szacunkowe zestawienie kosztów – oryginał lub kopia;

Załącznik nie jest wymagany, jeżeli operacja związana jest z zagospodarowaniem poscaleniowym związanym z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zgłoszonym do realizacji w ramach SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwoju obszarów wiejskich 2004-2006” a jej przedmiotem są wyłącznie roboty budowlane ujęte w kosztorysie inwestorskim.

13. Kosztorys inwestorski [sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389)] – kopia;

Należy dołączyć, jeżeli operacja dotyczy wyłącznie zagospodarowania poscaleniowego

Załącznik jest wymagany, jeżeli operacja związana jest z zagospodarowaniem poscaleniowym związanym z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zgłoszonym do realizacji w ramach SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwoju obszarów wiejskich 2004-2006”, której przedmiotem refundacji w ramach PROW 2007-2013 są roboty budowlane przewidziane w ramach zagospodarowania poscaleniowego.

14. Ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę – kopia;

Załącznik jest wymagany, jeżeli operacja związana jest z zagospodarowaniem poscaleniowym związanym z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zgłoszonym do realizacji w ramach SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwoju obszarów wiejskich 2004-2006”, której przedmiotem refundacji w ramach PROW 2007-2013 są roboty budowlane przewidziane w ramach zagospodarowania poscaleniowego.

Decyzja o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę musi być decyzją ostateczną w dniu składania wniosku. W sytuacji, gdy wnioskodawca nie dysponuje ostatecznym pozwoleniem w dniu składania wniosku, decyzję taką powinien dostarczyć w wyniku wezwania do złożenia wyjaśnień.

W przypadku, gdy Wnioskodawca realizuje operację związaną z przeprowadzeniem scalenia gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym w ramach PROW na lata 2007-2013 decyzję o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę należy dostarczyć wraz pierwszym wnioskiem o płatność dotyczącym zagospodarowania poscaleniowego.

15. Zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych, właściwemu organowi, potwierdzone przez ten organ - kopia, wraz z:

- oświadczeniem wnioskodawcy, że w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, właściwy organ nie wniósł sprzeciwu – oryginał
- lub
- potwierdzeniem właściwego organu, że nie wniósł sprzeciwu wobec zgłoszonego zamiaru wykonania robót budowlanych – kopia;

Załącznik jest wymagany, jeżeli operacja związana jest z zagospodarowaniem poscaleniowym związanym z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zgłoszonym do realizacji w ramach SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwoju obszarów wiejskich 2004-2006”, której przedmiotem refundacji w ramach PROW 2007-2013 są roboty budowlane przewidziane w ramach zagospodarowania poscaleniowego.

W przypadku, gdy Wnioskodawca realizuje operację związaną z przeprowadzeniem scalenia gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym w ramach PROW na lata 2007-2013 zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych należy dostarczyć wraz pierwszym wnioskiem o płatność dotyczącym zagospodarowania poscaleniowego.

D. Inne załączniki

W wierszach 16-20, Wnioskodawca wyszczególnia załączniki z pkt 11. **B. Załączniki dotyczące prowadzonej działalności oraz operacji** oraz może wpisać załączniki, które dołączył do wniosku, a których nie wyszczególniono w częściach A., B., C. „**Informacja o załącznikach**”.

VI. Oświadczenia i zobowiązania wnioskodawcy – [SEKCJA OBOWIĄZKOWA]

Po zapoznaniu się z treścią oświadczenia, podpis wraz z pieczęcią imienną, w wyznaczonym miejscu, składa osoba reprezentująca Wnioskodawcę albo ustanowiony pełnomocnik.

Stosownie do wymogu określonego w art. 75 ust.1 lit. c) pkt i) rozporządzenia Rady (WE) Nr 1698/2005 z dnia 20 września 2005 r. w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW), Wnioskodawcy realizujący operacje w ramach PROW 2007 -2013 są zobowiązani do prowadzenia oddzielnego systemu rachunkowości albo korzystania z odpowiedniego kodu rachunkowego dla wszystkich transakcji związanych z realizacją operacji.

Wymóg ten ma na celu identyfikację poszczególnych operacji (zdarzeń) księgowych i gospodarczych przeprowadzonych dla wszystkich wydatków w ramach operacji.

Obowiązek w tym zakresie powstaje najpóźniej z dniem otrzymania decyzji o przyznaniu pomocy.

W przypadku Wnioskodawców, którzy ponieśli wydatki w ramach operacji przed dniem otrzymania decyzji, jeżeli nie stosowali oddzielnego systemu rachunkowości albo nie korzystali z odpowiedniego kodu rachunkowego na zasadach określonych poniżej, mogą sporządzić dla wydatków poniesionych do dnia otrzymania decyzji „*Zestawienie wszystkich dokumentów księgowych dotyczących operacji*”. Zestawienie to należy sporządzić zgodnie z wzorem ustalonym we wniosku o płatność dla *Wykazu faktur lub dokumentów o równoważnej wartości dowodowej dokumentujących poniesione koszty*.

W ramach wyodrębnionej ewidencji winny być ujęte koszty kwalifikowalne ponoszone w ramach operacji.

Wnioskodawca ma obowiązek ustalenia i opisanie zasad dotyczących ewidencji zdarzeń gospodarczych dokumentujących realizację operacji w ramach przyjętej polityki rachunkowości.

Na Wnioskodawcy spoczywa obowiązek udowodnienia, że niniejsze wymogi zostały zachowane.

W przypadku Wnioskodawcy prowadzącego księgi rachunkowe i sporządzającego sprawozdania finansowe zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76 poz. 694 z późn. zm.) przez „odrębny system księgowy albo odpowiedni kod księgowy”, o którym mowa w przepisach art. 75 ust. 1 lit. c) pkt i) rozporządzenia Rady (WE) nr 1698/2005 należy rozumieć ewidencję księgową wyodrębnioną w ramach prowadzonych przez Wnioskodawcę ksiąg rachunkowych, a nie odrębne księgi rachunkowe.

Wnioskodawca ma obowiązek ustalenia i opisanie zasad dotyczących ewidencji i rozliczania środków realizowanej operacji w ramach przyjętej polityki rachunkowości oraz zakładowego planu kont.

Aby właściwie prowadzić wyodrębnioną ewidencję księgową należy:

- wprowadzić dodatkowe konta syntetyczne i analityczne, pozwalające na wyodrębnienie zdarzeń związanych tylko z daną operacją, w układzie umożliwiającym spełnienie wymagań w zakresie

sprawozdawczości i kontroli oraz w zakresie sporządzania zestawienia z komputerowego systemu księgowego. Wyodrębnienie obowiązuje dla wszystkich zespołów kont, na których będzie dokonywana ewidencja zdarzeń związanych z operacją.

lub

- wprowadzić odpowiedni kod księgowy dla wszystkich transakcji oraz kont księgowych związanych z daną operacją. Wyodrębniony kod księgowy oznacza odpowiedni symbol, numer, wyróżnik stosowany przy rejestracji, ewidencji lub oznaczeniu dokumentu, który umożliwia sporządzanie zestawień, w tym komputerowych, w określonym przedziale czasowym ujmujących wszystkie zdarzenia związane tylko z daną operacją.

Weryfikacja spełniania powyższego wymogu będzie prowadzona w ramach wizytacji w miejscu / kontroli na miejscu realizacji operacji.

Rozliczanie robót budowlanych

I. Etap przyznania pomocy

Wnioskodawca realizujący operację z zakresu zagospodarowania poscaleniowego związanego z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zgłoszonego do realizacji w ramach SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwoju obszarów wiejskich 2004-2006”, której przedmiotem refundacji w ramach PROW 2007-2013 są roboty budowlane przewidziane w ramach zagospodarowania poscaleniowego do wniosku o przyznanie pomocy załącza kosztorys inwestorski sporządzony zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389).

Kosztorys inwestorski nie jest wymagany w sytuacji kiedy operacja obejmuje swym zakresem zarówno scalenia jak też zagospodarowanie poscaleniowe (nie jest kontynuacją operacji realizowanej w ramach SPO).

W takim przypadku Wnioskodawca dostarcza szacunkowe zestawienie kosztów

Zarówno Kosztorys inwestorski jak też Szacunkowe zestawienie kosztów uznaje się za kompletne i dopuszczalne jako załącznik do wniosku, jeżeli zawiera następujące elementy:

1. tytuł projektu,
2. nazwę obiektu lub robót budowlanych z podaniem lokalizacji,
3. imię, nazwisko i adres albo nazwę i adres Wnioskodawcy oraz jego podpis,
4. nazwę i adres jednostki opracowującej kosztorys/ szacunkowe zestawienie;
5. imiona i nazwiska, określenie funkcji osób opracowujących kosztorys/szacunkowe zestawienie oraz ich podpisy,
6. wartość kosztorysową/szacunkową robót budowlanych,
7. datę opracowania,,
8. ogólną charakterystykę obiektu lub robót budowlanych zawierającą krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót,
9. przedmiar robót (nie dotyczy szacunkowego zestawienia)
10. kalkulację uproszczoną (nie dotyczy szacunkowego zestawienia kosztów),
11. tabelę wartości elementów scalonych, sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do elementu obiektu lub zbiorczych rodzajów robót.
12. załączniki – założenia wyjściowe do kosztorysowania, kalkulację szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne cen czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

Wartość kosztorysowa/szacunkowa jest podawana w kosztorysie inwestorskim/zestawieniu szacunkowym bez podatku VAT.

Zestawienie rzeczowo – finansowe operacji powinno być sporządzone w oparciu o kosztorys inwestorski/szacunkowe zestawienie kosztów, w układzie odpowiadającym tabeli elementów scalonych z kosztorysu inwestorskiego/szacunkowego zestawienia kosztów.

W *Zestawieniu rzeczowo finansowym operacji*, określając mierniki rzeczowe nie należy odwoływać się do kosztorysu. W przypadku niejednorodnych mierników rzeczowych w ramach jednej pozycji elementów scalonych (np. roboty elektryczne) używamy określenia „komplet” (skrót: „kpl”). Niedopuszczalne jest także wpisywanie w *Zestawieniu* (...) jednej pozycji, określającej całe zadanie inwestycyjne (np. budowa wału przeciwpowodziowego).

Rola kosztorysu inwestorskiego/szacunkowego zestawienia kosztów jako załącznika do wniosku o przyznanie pomocy:

- podstawa do określenia szczegółowego zakresu rzeczowego operacji i eliminacja ewentualnych pozycji nie spełniających wymogów kwalifikowalności,
- podstawa do sporządzenia *Zestawienia rzeczowo – finansowego operacji* (tabela elementów scalonych),
- podstawa do weryfikacji zasadności i racjonalności planowanych kosztów operacji.

- podstawa do ustalenia szacunkowej wartości zamówienia.

II. Etap ewentualnej zmiany decyzji po przeprowadzeniu postępowania

Po pozytywnym zweryfikowaniu wniosku o przyznanie pomocy, zostanie wydana decyzja o przyznaniu pomocy. *Zestawienie rzeczowo-finansowe operacji*, sporządzone w układzie elementów scalonych stanowić będzie załącznik do tej decyzji.

Wnioskodawca może rozpocząć realizację operacji jeszcze przed wydaniem decyzji o przyznaniu pomocy, jednak nie wcześniej niż po dniu złożenia wniosku o przyznanie pomocy.

Po wydaniu decyzji o przyznaniu pomocy, Wnioskodawca otrzymuje status Beneficjenta.

Beneficjent, po przeprowadzeniu postępowania przetargowego (lub postępowań przetargowych, jeżeli w ramach operacji zaistniała konieczność przeprowadzenia większej ilości postępowań) może złożyć wniosek o zmianę decyzji o przyznaniu pomocy w zakresie kwoty pomocy, w związku ze zmianą wysokości kosztów kwalifikowalnych. Zmiana taka jest możliwa tylko wówczas gdy koszty kwalifikowalne po przetargu będą niższe niż określone w zestawieniu rzeczowo finansowym stanowiącym załącznik do decyzji o przyznaniu pomocy. Dokumentację z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dostarcza się jako załącznik do wniosku o płatność, którego przedmiotem są koszty z tego postępowania. Jednak już na etapie zmiany decyzji, SW może zażądać kosztorysu ofertowego lub projektu budowlanego (stanowiących podstawę określenia zakresu rzeczowego jaki ustalono do wykonania w wyniku procedury przetargowej) w celu określenia czy zawarte w *Zestawieniu rzeczowo-finansowym* elementy odpowiadają elementom scalonym z tych dokumentów.

III. Etap weryfikacji wniosku o płatność

Po zakończeniu operacji bądź jej etapu, Beneficjent składa wniosek o płatność, do którego jednym z załączników jest dokumentacja z przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Badanie dokumentacji przetargowych ma na celu ustalenie, czy koszty poniesione w ramach danego przetargu można uznać za kwalifikowalne, czyli:

1. Przedmiot zamówienia jest zgodny z zakresem rzeczowym *Zestawienia rzeczowo finansowego operacji* stanowiącego załącznik do decyzji przyznania pomocy,
2. Koszty mieszczą się w katalogu kosztów kwalifikowalnych określonych w rozporządzeniu w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania 125 Schemat I
3. Dostawy, usługi i roboty budowlane związane z realizacją operacji zostały nabyte w trybie przepisów o zamówieniach publicznych.

Badanie dotyczące zakresu rzeczowego ma stwierdzić, czy opis przedmiotu zamówienia pokrywa się z zakresem rzeczowym operacji lub jej części (w przypadku gdy w ramach operacji realizowanych jest kilka przetargów). Weryfikacja zgodności zakresu operacji z zamówieniem odbywa się przez porównanie zakresu rzeczowego z *Zestawienia rzeczowo – finansowego operacji*, stanowiącego załącznik do decyzji przyznania pomocy, ze *Specyfikacją istotnych warunków zamówienia* (dokumentacja przetargowa), zwłaszcza z opisem przedmiotu zamówienia (ewentualnym przedmiarem robót – jeżeli był załączony). Wraz z oceną wniosku o płatność, ocena postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi do określenia zakresu rzeczowego operacji i ustalenia faktycznej kwoty kosztów kwalifikowalnych. Jeżeli kwota kosztów kwalifikowalnych zmniejszyła się w wyniku przeprowadzonego postępowania lub w wyniku pozostałej weryfikacji wniosku o płatność, kwota do wypłaty zostanie odpowiednio zmniejszona. Jeżeli postępowanie oceniono negatywnie koszty tego postępowania uznane będą za niekwalifikowalne.

Uwaga: jeżeli Beneficjent przeprowadził tylko jedno postępowanie przetargowe na cały zakres rzeczowy operacji, a postępowanie to zostało ocenione negatywnie, wszystkie koszty uznane są za niekwalifikowalne. Tym samym weryfikacja wniosku o płatność kończy się decyzją o odmowie wypłaty środków z powodu braku kosztów mogących być uznanymi za kwalifikowalne.

Weryfikacja wniosków o płatność, w ramach którego postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zakończyło się zawarciem umowy o zamówienie publiczne z wynagrodzeniem określonym ryczałtem, odbywa się poprzez porównanie kosztorysu inwestorskiego z wniosku o przyznanie pomocy, oraz projektu budowlanego z **kosztorysem różnicowym**.

Jeżeli zawarta z wykonawcą umowa jest umową o wynagrodzenie ryczałtowe, wykonawca nie jest zobowiązany do przedstawienia wraz z ofertą kosztorysu ofertowego. Beneficjent zobowiązany jest wówczas do „rozbicia” ceny ryczałtowej na pozycje *Zestawienia rzeczowo – finansowego operacji* (w układzie elementów scalonych z kosztorysu inwestorskiego). W przypadku umowy z wykonawcą, w której wynagrodzenie określono ryczałtem, Beneficjent zobowiązany jest dostarczyć, wraz z wnioskiem o płatność projekt budowlany (wystarczająca jest wersja elektroniczna przekazana na płycie CD). Projekt budowlany stanowić będzie podstawę do przeprowadzenia czynności kontrolnych w miejscu realizacji operacji.

Wszelkie zmiany wprowadzone do projektu budowlanego (np. zmiany wynikające z zapytań oferentów/wykonawców) są integralną częścią projektu. Beneficjent zobowiązany jest poinformować SW o tych zmianach poprzez umieszczenie ich w **kosztorysie różnicowym**, a w przypadku umowy z wykonawcą gdzie wynagrodzenie nastąpi wg kosztorysu ofertowego – w kosztorysie ofertowym.

Zmiany w zakresie rzeczowym operacji nie mogą powodować zwiększenia przyznanej kwoty pomocy. Niemożliwe jest wprowadzenie do *Zestawienia rzeczowo-finansowego operacji* nowego zadania rozszerzającego zakres operacji, jeżeli dotychczasowy zakres zadań gwarantował osiągnięcie celu operacji.

Natomiast dopuszczalne są zmiany zakresu rzeczowego operacji mające na celu usunięcie błędów w kosztorysie inwestorskim, uzasadnione zmiany ilościowe lub jakościowe wewnątrz poszczególnych pozycji *Zestawienia rzeczowo – finansowego operacji*, oraz zmiany w stosunku do projektu budowlanego.

Należy pamiętać, że przy umowach ryczałtowych dokumentem wiodącym w kwestii określania zakresu inwestycji jest projekt budowlany, zaś dla umów kosztorysowych dokumentem wiodącym jest kosztorys ofertowy.

Zarówno przy umowie z wynagrodzeniem ryczałtowym jak i kosztorysowym, dozwolone zmiany wymagają wykazania w kosztorysie różnicowym, a ostateczna kwota kosztów kwalifikowalnych i wysokość pomocy będzie ustalona po zakończeniu realizacji całej operacji.

Wprowadzone i wykazane w kosztorysie różnicowym zmiany w realizacji operacji będą rozpatrywane przez SW w następujących płaszczyznach:

1. dopuszczalności i prawidłowości w odniesieniu do przepisów ustawy o zamówieniach publicznych, zwłaszcza art. 140 ust. 3. i art. 144 (czy proponowane zmiany nie stoją w sprzeczności z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych);
2. wpływu na cel operacji (czy proponowane zmiany nie wpłyną na zmianę lub możliwość osiągnięcia celu operacji);
3. wpływu na zachowanie standardów jakościowych operacji (czy proponowane zmiany nie pogorszą standardów jakościowych inwestycji);
4. poprawności dokumentów i uzasadnienia zmian (czy dołączono stosowne dokumenty: protokoły konieczności, wpisy do książki budowy, decyzje, uzasadnienia itp.);

Akceptacji podlegać będą wszystkie zmiany wprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli nie powodują pogorszenia jakości operacji, zmiany celu operacji, rozszerzenia zakresu rzeczowego o dodatkowe zadanie oraz jeżeli zostały odpowiednio uzasadnione i udokumentowane (m.in. zamieszczone w kosztorysie różnicowym).

W przypadku realizacji przez Beneficjenta operacji na podstawie umowy ryczałtowej z wykonawcą, SW sprawdza realizację zakresu rzeczowego na podstawie:

- *Zestawienia rzeczowo – finansowego z realizacji operacji*,
- *Protokółów odbioru robót* – sporządzonych w układzie pozycji *Zestawienia rzeczowo finansowego operacji* (elementów scalonych),
- *Kosztorysów różnicowych stanowiących załącznik do wniosku o płatność wykazujących:*
 - różnice pomiędzy projektem budowlanym a stanem faktycznym na dzień sporządzania kosztorysu różnicowego
 - istotne odstępstwa, o których mowa w art. 36 a ustawy prawo budowlane.

Uwaga: W przypadku realizacji przez Beneficjenta robót na podstawie umowy kosztorysowej z wykonawcą, kosztorys różnicowy powinien wykazywać różnice pomiędzy stanem faktycznym, a kosztorysem ofertowym lub innym dokumentem zawierającym szczegółowy zakres rzeczowy wraz z wyceną, uzgodnionym pomiędzy wykonawcą a zamawiającym.

W przypadku realizacji przez Beneficjenta robót budowlanych na podstawie umowy ryczałtowej, kosztorys różnicowy powinien być sporządzony w taki sposób, aby wykazywać zmiany pomiędzy zaplanowanym w kosztorysie inwestorskim lub projekcie budowlanym zakresem operacji, a stanem faktycznym.

Beneficjent może uzupełniać i poprawiać dokumentację złożoną wraz z wnioskiem o płatność w ramach uzupełnień i wyjaśnień dokonywanych na etapie weryfikacji wniosku. Po zakończeniu oceny merytorycznej, dokumenty uznaje się za ostateczne i niepodlegające żadnym modyfikacjom.

Wszelkie zmiany stanu faktycznego niewykazane w kosztorysie różnicowym, a stwierdzone podczas kontroli na miejscu realizacji operacji, będą podstawą do dokonania korekty kosztów kwalifikowalnych, co może skutkować obniżeniem kwoty pomocy.

Uwaga: Niezrealizowane elementy korygowane będą wg cen z kosztorysu ofertowego, a w przypadku umowy ryczałtowej według cen z kosztorysu inwestorskiego. Natomiast elementy wykonane, a nieplanowane na etapie kosztorysu inwestorskiego lub ofertowego i niewykazane w kosztorysie różnicowym, korygowane będą wg bazy cenowej z daty sporządzenia kosztorysu inwestorskiego.